

## **Modellhafte Sanierung und Revitalisierung des ehemaligen Burbacher Hüttengeländes**

### **Projektbeschreibung**

Ein großer Teil des Produktionsgeländes (ca. 50 ha) der ehemaligen Burbacher Hütte ist seit 1987 brach gefallen. Im Rahmen eines Revitalisierungsprogrammes führt die Landeshauptstadt Saarbrücken das Gelände einer Nutzung zu. Voraussetzung dazu ist der Rückbau der ehemaligen Industrieanlagen, die Sanierung bzw. Sicherung bestehender Bodenkontaminationen sowie die Herstellung der erforderlichen Infrastruktur.

Die SW Consulting hat im Auftrag der Landeshauptstadt Saarbrücken und der Projektgesellschaft GIU die Projektsteuerung der gesamten Rückbau- und Sanierungsaktivitäten übernommen. Dies umfasst alle Tätigkeiten von der Konzeption bis zur Bauüberwachung, einschließlich der wirtschaftlichen Abwicklung. Im Rahmen dieser Tätigkeiten wurde auch ein vom Bundesministerium für Bildung und Forschung gefördertes Forschungs- und Entwicklungsprojekt durchgeführt.



### **Projektdaten/-umfang**

Die zu revitalisierende Fläche beträgt ca. 50 ha, wovon Ende 1999 bereits 75 % als „Gelände der Saarterrassen“ vermarktet sind und genutzt werden.

Projektzeitraum: 1989 – 2000

Investitionsvolumen: ca. 15 Mio. €

### **Leistungen SW Consulting**

- Sanierungskonzeption
- Geschäftsbesorgung
- Projektsteuerung, u. a.
  - Planung der Bau- und Rückbaumaßnahmen
  - Planung der Infrastruktur im Rahmen der Entflechtung des Geländes
  - Planung von Entsorgungsleistungen
  - Ausschreibung
  - Genehmigungsverfahren
  - Bauleitung
  - SiGeKo nach Baustellenverordnung

